

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Территория ТРК ПЛОЩАДЬ (далее по тексту Правил - «ТРК») является частной собственностью, в связи, с чем собственник ТРК самостоятельно с соблюдением принципов неприкосновенности частной собственности, свободы договора, добросовестности и диспозитивности определяет содержание Правил и условия присутствия на Территории ТРК Посетителей (ст.1, 10, 14, 209 Гражданского кодекса Российской Федерации).

1.2. Правила поведения устанавливаются для всех категорий Посетителей и иных третьих лиц в целях их безопасного присутствия на территории ТРК, безопасной эксплуатации здания, антитеррористической и противопожарной безопасности, а также в целях обеспечения прав и интересов Посетителей.

Правила доводятся до сведения Посетителей путем размещения на официальном сайте ТРК, у администраторов ТРК и на информационном стенде ТРК.

Изменения Правил Администрацией ТРК доводятся до сведения Посетителей в таком же порядке.

1.3. Фактом посещения ТРК Посетители соглашаются с Правилами в полном объеме, принимают их и обязуются их неукоснительно соблюдать. В случае несогласия полностью либо в какой-либо части с Правилами, с требованиями Администрации, Службы охраны Посетитель должен покинуть Территорию ТРК.

1.4. Поскольку Администрация не осуществляет деятельности по реализации товаров, работ, услуг Посетителям, на нее не распространяются положения о публичном договоре (ст.426 ГК) и законодательства о защите прав потребителей.

Предоставление доступа Посетителям в ТРК осуществляется собственником ТРК в порядке реализации им прав собственника и в целях приобретения Посетителями товаров (работ, услуг) у арендаторов ТРК, осуществляющих свою деятельность в ТРК по договору с собственником ТРК. По просьбе Посетителя Администрация вправе оказывать Посетителю содействие в защите его прав и интересов в отношении с указанными третьими лицами.

1.5. Администрация принимает меры для обеспечения безопасного и комфортного пребывания Посетителей в ТРК, недопущения причинения вреда Посетителям либо их имуществу на Территории ТРК, куда разрешен доступ Посетителей и которая не находится в исключительном владении и/или пользовании третьих лиц.

1.6. Посещение ТРК в целом или в его отдельных частях может быть ограничено Администрацией путем:

- определения мест, в которые доступ Посетителей запрещен или ограничен,
- установления режима работы ТРК или отдельных его частей,
- введения пропускного режима при доступе в определенные части ТРК и/или в определенное время,
- отказа в доступе в ТРК Посетителям, нарушающим Правила и т.п.

1.7. Посетитель, которому отказано в посещении ТРК обязан немедленно покинуть Территорию ТРК (часть ТРК) и не предпринимать попыток проникновения на нее. Действия Службы охраны, не соответствующие, по мнению Посетителя, Правилам, могут быть обжалованы им в Администрацию. Обжалование указанных действий не приостанавливает необходимость в выполнении соответствующих требований Службы охраны.

Раздел 2. ТРЕБОВАНИЯ К ПОВЕДЕНИЮ ПОСЕТИТЕЛЕЙ ТРК

2.1. Посетителю на территории ТРК запрещается:

2.1.1. Курить табачные изделия, парить, использовать вейпы и электронные сигареты. Потреблять наркотические/психотропные/одурманивающие вещества без назначения врача. Распивать пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, алкогольную и спиртосодержащую продукцию на Территории ТРК, за исключением Пунктов общественного питания, где осуществляется реализация алкогольной продукции.

2.1.2. Находиться на Территории ТРК в состоянии алкогольного опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность, а также наркотического, токсического опьянения, либо под воздействием психотропных веществ.

Находиться в ТРК без одежды, с голым торсом, или с внешним видом, выражающим явное неуважение к гражданам, оскорбляющим человеческое достоинство и общественную нравственность

2.1.3. Проносить на Территорию ТРК:

- взрывчатые вещества, взрывные устройства;
- любое оружие и (или) патроны к нему, боеприпасы;
- средства самообороны, электрошоковые устройства, механические и автоматические аэрозольные распылители всех видов;
- токсичные вещества;
- колюще-режущие предметы;
- пиротехнические средства.

Доступ на Территорию ТРК Посетителей с оружием возможен только для находящихся при исполнении своих служебных обязанностей сотрудников правоохранительных органов, имеющих право на ношение оружия, по их требованию и после предъявления ими сотруднику Службы охраны своего служебного удостоверения и фиксации его в специальном журнале персональных данных такого Посетителя, реквизитов удостоверения, даты, времени и факта пропуска такого Посетителя с оружием по служебной необходимости.

2.1.4. Нарушать общественный порядок, проявлять явное неуважение к гражданам, сопровождающееся грубой нецензурной бранью, оскорбительным приставанием к гражданам. Инициировать ссоры, драки, иные конфликты, принимать в них участие, проявлять агрессию к окружающим, совершать хулиганские действия.

Совершать иные действия, нарушающие общественный порядок, выражающие явное неуважение к гражданам, оскорбляющим человеческое достоинство и общественную нравственность, причиняющие вред жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, либо создающие угрозу причинения такого вреда.

2.1.5. Организовывать незаконные либо несанкционированные Администрацией собрания, в том числе с использованием различного рода лозунгов, плакатов, транспарантов, принимать в них участие.

Без согласования с Администрацией проводить любого рода маркетинговые, стимулирующие, рекламные, пропагандистские, агитационные мероприятия (включая музыкальные и театральные выступления), распространять рекламную и иную информацию, осуществлять сбор денег, голосов, ставок, любую торговую или иную коммерческую деятельность, не согласованную с Администрацией ТРК.

Организовывать азартные игры, и участвовать в них. Заниматься бродяжничеством и (или) попрошайничеством.

- 2.1.6. Производить неуместный вызывающий нарушение спокойствия шум, мешающий другим Посетителям, играть на музыкальных инструментах, использовать громкоговорители, проигрывать радио, компакт диски и прочие аудиозаписи на любом виде носителей.
- 2.1.7. При осуществлении фото- и видеосъемки в ТЦ посетители не должны нарушать гражданское законодательство, в том числе законодательство об авторском праве и смежных правах; не должны создавать препятствий в работе ТЦ, а также мешать другим посетителям.
- 2.1.8. Предпринимать попытки проникновения в Запретные Зоны либо в Ограниченные Зоны без выполнения условий нахождения в последних. Заходить за ограждения мест проведения ремонтных или любых других видов работ.
- 2.1.9. Оставлять детей без присмотра.
- 2.1.10. Находиться на Территории ТРК с животными, рептилиями, птицами (за исключением собак-поводырей), а т.ж. собак декоративно-комнатных пород при условии нахождения их в сумке-переноске или на руках у Посетителя.
- 2.1.11. Оставлять сумки и личные вещи без присмотра.
- 2.1.12. Бегать, прыгать, подниматься на ограждения, перила, технические сооружения, заходить на озелененные территории и в служебные помещения, оформленные соответствующими информационными табло, спрыгивать с любой высоты. Сидеть на лестницах, полах, оградах и тротуарах.
- 2.1.13. Передвигаться на роликовых коньках, скейтбордах, сигвеях, гироскутерах, самокатах и иных средствах индивидуальной мобильности (за исключением предлагаемых к прокату арендаторами ТРК), велосипедах по торговым помещениям и местам общего пользования ТРК.
- Хранить велосипеды и средства индивидуальной мобильности в общих зонах ТРК, вне специально установленной парковочной ramпы.
- 2.1.14. Заходить в туалетные комнаты во время проведения там уборки при наличии соответствующих информационных табличек. Ходить по мокрому полу, облицованному плиточным покрытием в санузлах и фойе ТРК.
- 2.1.15. Портить имущество ТРК или третьих лиц, совершать любого рода незаконные посягательства на него. Трогать, перемещать мебель, украшения, елочные игрушки, элементы декора ТРК, оградительные элементы, рекламные стойки и др. инвентарь, а также любое электрическое оборудование, не предназначенное для игр и развлечений.
- 2.1.16. Не допускается пребывание Посетителей в ТРК после 22 час. 00 мин., за исключением ресторана БУРГЕР КИНГ, имеющего отдельный вход.
- 2.1.17. После 22 час. 00 мин. запрещается нахождение в ТРК лиц не достигших 14 летнего возраста без сопровождения совершеннолетних.
- 2.1.18. Запускать какие-либо летательные аппараты в ТРК и на прилегающей к нему территории без согласования с Администрацией ТРК. Использовать радиоуправляемые (дистанционные) электромеханические изделия, в том числе радиоуправляемые игрушки.
- 2.1.19. Входить и пребывать в ТРК с пачкающими продуктами питания не в герметичной упаковке (мороженое, открытые напитки, пирожки и др. продукты питания) и другими пачкающими предметами (краска и т.п.).
- 2.1.20. Использовать территорию ТРК и прилегающую к нему территорию для бесцельного пребывания.

ПРАВИЛА ПОВЕДЕНИЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ТРК “ПЛОЩАДЬ”

- 2.1.21. Входить на территорию ТРК с крупногабаритными предметами (лыжи, санки, велосипеды и т.д.), создающими неудобства для окружающих.
- 2.1.22. Мусорить на территории ТРК и на прилегающей территории.
- 2.2. Посетитель обязан:
- 2.2.1. Сообщить Службе охраны о наличии при себе предметов, с которыми доступ в ТРК согласно Правилам запрещен, обеспечить оставление таких предметов за пределами территории, на которую осуществляется доступ (в личном транспорте, в специально оборудованных камерах хранения при наличии таковых и т.п.).
- 2.2.2. Соблюдать соответствующие закону и Правилам требования Администрации, Службы охраны.
- 2.2.4. Покинуть Территорию ТРК в случае предъявления такого требования Администрацией, Службой охраны.
- 2.2.5. Соблюдать требования действующего законодательства, настоящие Правила, а также правила пожарной безопасности, дорожного движения, а также правила, устанавливаемые для Посетителей арендаторами ТРК и иными третьими лицами при ведении ими деятельности на Территории ТРК.
- 2.2.5. Соблюдать меры безопасности при нахождении в непосредственной близости со стеклянным ограждением торговых галерей.
- 2.3. Посетитель вправе:
- 2.3.1. Получать полную информацию о режиме работы ТРК, Администрации, отдельных арендаторов ТРК, действующих Правилах.
- 2.3.2. Посещать Свободные Зоны ТРК с учетом режима работы ТРК и его отдельных частей и с соблюдением требований Правил.
- Раздел 3. АДМИНИСТРАТИВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ согласно КоАП РФ**
- 3.1. За распитие спиртных напитков (распивать алкогольные напитки можно только на территории заведений общепита, при чем только напитки, приобретенные в самих заведениях)! в общественных местах, а также присутствие в вышеназванных местах в состоянии алкогольного опьянения, которое оскорбляет человеческое достоинство – предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 20.20., 20.21. КоАП РФ.
- 3.2. За курение в неполюженном месте – предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 6.24. КоАП.
- 3.3. За нарушение требований пожарной безопасности – предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 20.4. КоАП РФ.
- 3.4. За умышленное уничтожение или повреждение чужого имущества, если эти действия не повлекли причинение значительного ущерба – предусмотрена административная ответственность в соответствии со ст. 7.17 КоАП РФ.